Absender

_____

_____

_____

Empfänger
Eilenburger Wohnungsbau und
Verwaltungsgesellschaft mbH
Maxim-Gorki-Platz 1
04838 Eilenburg

Eilenburg, den _____

Antrag Kündigung eines Hauptmieters

Vertragsnummer: _ _ _ _ . _ _ _ _ _ . _ _ _

Vertragsobjekt: ……..
(Anschrift)

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit möchten wir Sie bitten, o. g. Mietvertrag vom _____ mit Gültigkeit zum _____ folgendermaßen anzupassen:

Herr / Frau _____ kündigt den Mietvertrag zum _____.

Alleiniger Vertragspartner des o. g. Mietvertrages ist ab dem o. g. Zeitpunkt Herr / Frau **_____,** geb. am _____, nachstehend verbleibender Mieter genannt.

Der verbleibende Mieter ist mit der Übernahme aller Rechte und Pflichten als Hauptmieter einverstanden und haftet ab dem o. g. Zeitpunkt für Mietrückstände und sonstige Zahlungsrückstände, die vor dieser Vertragsänderung angefallen sind und zukünftig anfallen sollten.

Die von den o. g. Mietern geleistete Kaution dient der Sicherung von Ansprüchen des Vermieters aus dem gesamten Mietverhältnis, unabhängig davon, ob sie vor oder nach dem Ausscheiden des kündigenden Mieters entstanden sind. Der Anspruch auf Rückzahlung der Kaution gegen den Vermieter steht allein dem verbleibenden Mieter zu.

Uns ist bewusst, dass ein Anspruch des kündigenden Mieters auf Rückzahlung der Kaution gegen den Vermieter auch dann nicht besteht, wenn der kündigende Mieter die Kaution allein gestellt hat.

_____ _____

Unterschrift des kündigenden Mieters Unterschrift des verbleibenden Mieters